

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ****П Р И К А З**13. 08. 2024 г.№ 2-1/109

г. Брянск

Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО«15» августа 2024 г.Регистрационный номер № 20240047025

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, и статьей 5 Закона Брянской области от 8 февраля 2006 года № 11-3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области»

приказываю:

1. Установить границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Определить управление по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области исполнительным органом государственной власти Брянской области, ответственным за возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

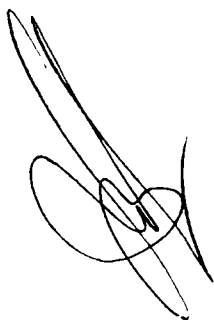
4. Установить срок наступления обязанности по возмещению убытков 1 год с даты вступления в силу настоящего приказа.

5. Отделу охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления (И.А. Кочетова) обеспечить направление копии настоящего приказа в адрес администрации Брянского района.

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

Начальник управления



К.В. Волков

Приложение 1
к приказу управления по охране и
сохранению историко-культурного
наследия Брянской области

от « 13 » 08 2024 г. № 2-1/109

Границы объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в
боях с немецко-фашистскими захватчиками» и
«Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-
фашистскими захватчиками»,
расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район,
пос. Стеглянная Радица, кладбище

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов и партизан,
погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками», 1941,
1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стеглянная Радица, кладбище)
и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-
фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район,
пос. Стеглянная Радица, кладбище), включает в себя:

- единую охранную зону объектов культурного наследия (ЕОЗ-1);
- единую охранную зону объектов культурного наследия (ЕОЗ-2).

Текстовое описание местоположения границ единой охранной зоны
(индекс зоны – ЕОЗ-1)

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|--------------------------|----------|--|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| Внешний контур | | |
| 1 | 2 | в юго-восточном направлении – 18,31 м |
| 2 | 3 | в юго-западном направлении – 20,74 м |
| 3 | 4 | в северо-западном направлении – 18,31 м |
| 4 | 1 | в северо-восточном направлении – 20,41 м |
| Внутренний контур | | |
| 5 | 6 | в юго-восточном направлении – 6,59 м |
| 6 | 7 | в юго-западном направлении – 2,26 м |

| | | |
|----|----|--|
| 7 | 8 | в юго-западном направлении – 1,56 м |
| 8 | 9 | в юго-восточном направлении – 1,15 м |
| 9 | 10 | в юго-западном направлении – 3,03 м |
| 10 | 11 | в северо-западном направлении – 0,75 м |
| 11 | 12 | в юго-западном направлении – 2,14 м |
| 12 | 13 | в юго-западном направлении – 3,2 м |
| 13 | 14 | в северо-западном направлении – 3,55 м |
| 14 | 15 | в северо-восточном направлении – 2,85 м |
| 15 | 16 | в северо-восточном направлении – 1,87 м |
| 16 | 17 | в юго-восточном направлении – 3,09 м |
| 17 | 18 | в северо-восточном направлении – 0,92 м |
| 18 | 19 | в северо-восточном направлении – 1,31 м |
| 19 | 20 | в северо-западном направлении – 3,50 м |
| 20 | 5 | в северо-восточном направлении, замыкая контур – 2,30 м. |

Координаты характерных точек границ единой охранной зоны
(индекс зоны – ЕОЗ-1)

| Сведения о местоположении границ единой охранной зоны объектов культурного наследия (индекс зоны – ЕОЗ-1) | | | | | |
|---|---------------|--------------|---|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-32</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности |
| | Х | У | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 504 891,91 | 2 184 065,02 | Картометрический | 0,1 | - |
| 2 | 504 890,10 | 2 184 083,24 | Картометрический | 0,1 | - |
| 3 | 504 869,46 | 2 184 081,18 | Картометрический | 0,1 | - |
| 4 | 504 871,62 | 2 184 062,99 | Картометрический | 0,1 | - |
| 1 | 504 891,91 | 2 184 065,02 | Картометрический | 0,1 | - |
| 5 | 504 888,23 | 2 184 071,04 | Картометрический | 0,1 | - |
| 6 | 504 887,49 | 2 184 077,55 | Картометрический | 0,1 | - |
| 7 | 504 885,23 | 2 184 077,27 | Картометрический | 0,1 | - |
| 8 | 504 883,71 | 2 184 077,05 | Картометрический | 0,1 | - |
| 9 | 504 883,49 | 2 184 078,20 | Картометрический | 0,1 | - |
| 10 | 504 880,53 | 2 184 077,69 | Картометрический | 0,1 | - |
| 11 | 504 880,67 | 2 184 076,96 | Картометрический | 0,1 | - |
| 12 | 504 878,55 | 2 184 076,68 | Картометрический | 0,1 | - |

| | | | | | |
|----|------------|--------------|------------------|-----|---|
| 13 | 504 878,67 | 2 184 073,48 | Картометрический | 0,1 | - |
| 14 | 504 879,12 | 2 184 069,96 | Картометрический | 0,1 | - |
| 15 | 504 881,92 | 2 184 070,50 | Картометрический | 0,1 | - |
| 16 | 504 883,76 | 2 184 070,80 | Картометрический | 0,1 | - |
| 17 | 504 883,39 | 2 184 073,87 | Картометрический | 0,1 | - |
| 18 | 504 884,30 | 2 184 073,99 | Картометрический | 0,1 | - |
| 19 | 504 885,60 | 2 184 074,16 | Картометрический | 0,1 | - |
| 20 | 504 886,00 | 2 184 070,68 | Картометрический | 0,1 | - |
| 5 | 504 888,23 | 2 184 071,04 | Картометрический | 0,1 | - |

Текстовое описание местоположения границ единой охранной зоны
(индекс зоны – ЕОЗ-2)

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|---|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 4 | 3 | в юго-восточном направлении – 18,31 м |
| 3 | 2 | в юго-западном направлении – 20,74 м |
| 2 | 21 | в юго-западном направлении – 10,0 м |
| 21 | 22 | в северо-восточном направлении – 25,91 м |
| 22 | 23 | в юго-восточном направлении – 28,49 м |
| 23 | 4 | в северо-восточном направлении, замыкая контур – 8,7 м. |

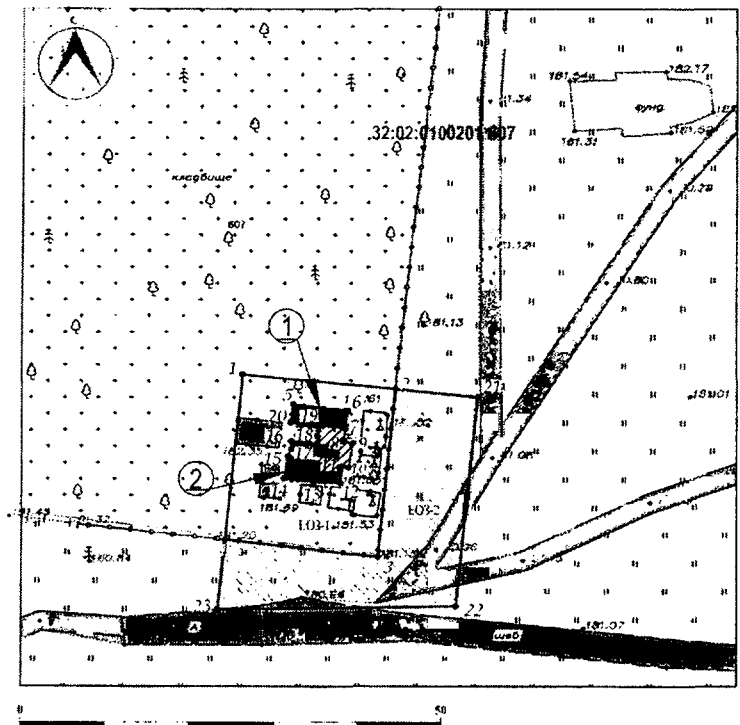
Координаты характерных точек границ единой охранной зоны
(индекс зоны – ЕОЗ-2)

| Сведения о местоположении границ единой охранной зоны объектов культурного наследия (индекс зоны – ЕОЗ-2) | | | | | |
|---|---------------|--------------|---|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-32</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 4 | 504 871,62 | 2 184 062,99 | Картометрический | 0,1 | - |
| 3 | 504 869,46 | 2 184 081,18 | Картометрический | 0,1 | - |
| 2 | 504 890,10 | 2 184 083,24 | Картометрический | 0,1 | - |

| | | | | | |
|----|------------|--------------|------------------|-----|---|
| 21 | 504 889,10 | 2 184 093,19 | Картометрический | 0,1 | - |
| 22 | 504 863,32 | 2 184 090,62 | Картометрический | 0,1 | - |
| 23 | 504 862,95 | 2 184 062,13 | Картометрический | 0,1 | - |
| 4 | 504 871,62 | 2 184 062,99 | Картометрический | 0,1 | - |

Границы объединенной зоны охраны «Братская могила советских воинов, и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище устанавливаются согласно Схеме.

4. Схема границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище) и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище). М 1: 500



Условные обозначения

- Объект культурного наследия регионального значения
- Территория объекта культурного наследия регионального значения
- ЕОЗ-1 Единая охранная зона (ЕОЗ-1) объектов культурного наследия регионального значения - «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище) и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище)
- ЕОЗ-2 Единая охранная зона (ЕОЗ-2) объектов культурного наследия регионального значения - «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище) и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг. (Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище)
- 10 Новоразные (характерные) точки границ объединенной зоны охраны ОКН
- Границы кадастровых участков, сведения о которых внесены в ЕИРН
- 17 Номера кадастровых участков, сведения о которых внесены в ЕИРН

26:34:020211 Номера кадастровых кварталов

Экспликация:

Объекты культурного наследия регионального значения

- 1 «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг., по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище.
- 2 «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками», 1941, 1943 гг., по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стежлянная Радина, кладбище.

Приложение 2

к приказу управления по охране и
сохранению историко-культурного
наследия Брянской области

от «13» 08 2024 г. № 2-1/09

Требования к градостроительным регламентам
в границах территории объединенной зоны охраны объектов
культурного наследия регионального значения «Братская могила
советских воинов, и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с
немецко-фашистскими захватчиками»
и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг.
немецко-фашистскими захватчиками»,
расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район,
пос. Стеклянная Радица, кладбище

1. Особый режим использования земель и земельных участков и
требования к градостроительным регламентам в границах единой
охранной зоны объектов культурного наследия
(индекс зоны – ЕОЗ-1)

1. В границах единой охранной зоны (ЕОЗ-1) объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, разрешается:

1.1. проведение работ по благоустройству территории:

- озеленение – разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых, санация озеленения (уход, обрезка сухих веток, удаление самосева, борьба с вредителями, вырубка деревьев, угрожающих падением);

- установка скамей, урн, малых архитектурных форм;

- организация пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объектам культурного наследия, использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

1.2 установка информационных табличек, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

1.3 земляные и иные работы на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия, при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, согласованного с органом государственной охраны объектов культурного наследия Брянской области.

1.4 устройство сооружений водоотведения ливневых и талых вод от территории объектов культурного наследия;

1.5 осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма.

2. В границах единой охранной зоны (ЕОЗ-1) объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, запрещается:

2.1. строительство объектов капитального строительства (в том числе склепов) за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2.2 установка надгробий, затрудняющих восприятие объектов культурного наследия;

2.3 размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

2.4 использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

2.5. установка рекламных конструкций;

2.6. строительство линейных объектов;

2.7. устройство глухих ограждений;

2.8. высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объектов культурного наследия;

- 2.9. вырубка ценных пород деревьев, кроме санитарных рубок.
- 2.10. размещение свалок мусора, снега;
- 2.11. установка вышек сотовой связи;
- 2.12 размещение автопарковок, автостоянок.

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границах единой охранной зоны (ЕОЗ-1) объектов культурного наследия «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, устанавливаются правилами землепользования и застройки муниципального образования с учетом настоящих требований.

2. Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия
(индекс зоны – ЕОЗ-2)

1. В границах единой охранной зоны (ЕОЗ-2) объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, разрешается:

1.1. хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;

1.2. проведение работ по благоустройству территории, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении:

- озеленение – разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых, санация озеленения (уход, обрезка сухих веток, удаление самосева, борьба с вредителями, вырубка деревьев, угрожающих падением);

- установка антивандального уличного оборудования (скамьи, урны), малых архитектурных форм, композиционно связанных с объектами культурного наследия;

- организация пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объектам культурного наследия, использование в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

1.3. капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

1.4. установка информационных табличек, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

1.5. земляные и иные работы на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия, при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, согласованного с органом государственной охраны объектов культурного наследия Брянской области;

1.6. проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объектов культурного наследия;

1.7. устройство сооружений водоотведения ливневых и талых вод от территории объектов культурного наследия;

1.8. осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма.

2. В границах единой охранной зоны (ЕОЗ-2) объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, запрещается:

2.1. строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2.2. размещение захоронений;

2.3. размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

2.4. использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

2.5. возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

2.6. установка рекламных конструкций;

2.7. прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода) наземным и надземным способами;

2.8. устройство глухих ограждений;

2.9. высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объектов культурного наследия;

2.10. вырубка ценных пород деревьев, кроме санитарных рубок.

2.11. размещение свалок мусора, снега;

2.12. установка вышек сотовой связи;

2.13. размещение автопарковок, автостоянок.

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границах единой охранной зоны (ЕОЗ-2) объектов культурного наследия «Братская могила советских воинов и партизан, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» и «Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1941 и 1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками», расположенных по адресу: Брянская область, Брянский район, пос. Стеклянная Радица, кладбище, устанавливаются правилами землепользования и застройки муниципального образования с учетом настоящих требований.